

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Num. 111/24

Del. 19/03/2024

Oggetto:

“Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza e sostituzione dei marmi posti su parte della facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre della sezione di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana. – CIG B08AF30388”

Proposta di deliberazione n.	90/24
Data Proposta di deliberazione	28/02/2024
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	BURATTI CLAUDIA
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	SI , VISTO NONNI FEDERICA
N. di prenotazione	2024/240022 del 27/02/2024

IL Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata attesta, ai fini dell’art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall’art. 3 della L.639 del 1996, che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

UOC TECNICO-PATRIMONIALE, INGEGNERIA CLINICA E SISTEMI INFORMATICI
Il Responsabile
Ing. Erminio Pace

OGGETTO: “affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza e sostituzione dei marmi posti su parte della facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre della sezione di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana. – CIG B08AF30388”

PREMESSO che

- i marmi presenti sulla facciata della sede di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri hanno subito danneggiamenti dovuti all’intervento, negli anni, degli agenti atmosferici;
- a seguito della caduta di piccole parti in marmo, si è provveduto a delimitare le zone circostanti le parti dell’edificio caratterizzate da facciata rivestita in marmo, per garantire la sicurezza dei passanti e dei lavoratori dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana;

VISTO che

- la UOC Tecnico-Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica ha provveduto a identificare e a quantificare le opere, predisponendo due computi metrici per la risoluzione della criticità emersa, presso la sede di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri. Il primo computo metrico include le lavorazioni necessarie alla rimozione di tutti i marmi presenti e al rifacimento della facciata con quarzo o intonaco. Il secondo computo metrico include le lavorazioni necessarie alla messa in sicurezza e/o sostituzione dei marmi posti su parte della facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre della sezione di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana, in modo da ripristinare l’estetica dell’edificio (All. 1);
- al fine di mettere rapidamente in sicurezza l’area che circoscrive il perimetro della sede di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri le due opzioni sono state sottoposte alla Direzione Generale (All. 1);

DATO ATTO che

- a seguito di attenta valutazione è risultato preferibile non modificare l’aspetto esteriore dell’intero edificio e intervenire, senza dover attendere le autorizzazioni necessari a modificare l’intera facciata della sede;

- occorre procedere, con urgenza, alla messa in sicurezza e/o alla sostituzione di tutti i marmi attualmente presenti sulla facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre nella sezione di Arezzo dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri;
- la UOC Tecnico-Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica ha provveduto a richiedere, via PEC, preventivi di spesa sulla base del computo metrico scelto (All. 2);
- tre operatori economici hanno trasmesso i loro preventivi di spesa per l'esecuzione delle prestazioni richieste (All. 2);
- gli operatori economici che hanno presentato offerta vengono di seguito elencati:
 - 1) Biagioli S.r.l., con sede in Via Cancelliera n° 63 – 00072 Ariccia (RM), preventivo pari ad € 47.738,32 oltre IVA;
 - 2) Edil S&P Roma S.r.l., sede in Via Luigi Magrini n° 10 – 00146 Roma (RM), preventivo pari ad € 46.866,12 oltre IVA;
 - 3) F.G. Global Service S.r.l., sede in Via dei Bolognesi n°5 – 00041 Albano Laziale (RM), preventivo pari ad € 47.659,74 oltre IVA;

CONSIDERATO che

- i preventivi acquisiti sono allegati alla presente proposta deliberativa e ne costituiscono parte integrante e sostanziale (All. 2);

VISTO che

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.L. n. 36/2023 è possibile procedere ad un affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici, fino alla soglia di 150.000,00€;
- gli operatori economici individuati sono in possesso di documentate esperienze pregresse e requisiti di carattere generale inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste;

DATO ATTO che

- l'offerta più conveniente è stata presentata dalla Edil S&P Roma S.r.l., sede in Via Luigi Magrini n° 10 – 00146 Roma (RM), preventivo pari ad € 46.866,12 oltre IVA;
- sono sussistenti le condizioni per procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto alla Edil S&P Roma S.r.l., sede in Via Luigi Magrini n° 10 – 00146 Roma (RM), P.IVA 11741841008;

VISTO

- l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023;
- le Linee Guida ANAC;

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

PROPONE

1. di dare atto che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza e sostituzione dei marmi posti su parte della facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre della sezione di Arezzo dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana. – CIG B08AF30388, in favore della Edil S&P Roma S.r.l., sede in Via Luigi Magrini n° 10 – 00146 Roma (RM), preventivo pari ad € 46.866,12 oltre IVA;
3. di prendere atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto, pari a € 46.866,12 oltre IVA, sarà imputato al seguente capitolo di bilancio n. 110105000020 “fabbricati.”

UOC Tecnico-Patrimoniale
Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici
Ing. Erminio Pace

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Stefano Palomba

OGGETTO: “affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza e sostituzione dei marmi posti su parte della facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre della sezione di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana. – CIG B08AF30388”

VISTA

la proposta di deliberazione avanzata dal responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Informatica avente ad oggetto: “affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza e sostituzione dei marmi posti su parte della facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre della sezione di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana. – CIG B08AF30388”

SENTITI il Direttore Sanitario ed il Direttore Amministrativo che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza e sostituzione dei marmi posti su parte della facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre della sezione di Arezzo dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana. – CIG B08AF30388”, sottoscritta dal responsabile dell’UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza e sostituzione dei marmi posti su parte della facciata, sugli imbotti, sulle porte e sulle finestre della sezione di Arezzo

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana. – CIG B08AF30388, in favore della Edil S&P Roma S.r.l., sede in Via Luigi Magrini n° 10 – 00146 Roma (RM), preventivo pari ad € 46.866,12 oltre IVA;

2. di prendere atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto, pari a € 46.866,12 oltre IVA, sarà imputato al seguente capitolo di bilancio n. 110105000020 “fabbricati.”

Il Commissario Straordinario

Dr. Stefano Palomba

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Lavori di revisione e ripristino facciate in marmo presso l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana "M. Aleandri" sede di Arezzo, Via Uguccione della Faggiuola s.n.c.

COMMITTENTE: Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana "M. Aleandri"

Roma, 25/01/2024

IL TECNICO

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO
SPER.LE DELLE REGIONI
LAZIO E TOSCANA
Via Appia Nuova, 1411
00178 ROMA CAPANNELLE
P. IVA 00887091007**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'735,52
	compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere Vedi voce n° 1 [mq 336.00]					336,00		
	SOMMANO mq					336,00	5,52	1'854,72
4 A15024a	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiEDE e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori Prospetto EST Prospetto SUD Prospetto OVEST	2,00 2,00 2,00	22,50 12,50 21,00	1,000 1,000 1,000		45,00 25,00 42,00		
	SOMMANO mq					112,00	6,57	735,84
5 A15024b	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiEDE e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) Vedi voce n° 4 [mq 112.00]	1,00				112,00		
	SOMMANO mq					112,00	1,82	203,84
6 A15027	Rete in fibra sintetica, per la protezione delle impalcature edili in vista, posta in opera compreso lo smontaggio a fine lavori Vedi voce n° 1 [mq 336.00]					336,00		
	SOMMANO mq					336,00	3,64	1'223,04
7 SR5013c	Prefabbricato monoblocco con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguento, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio preverniciato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguento: soluzione per mense, spogliatoi, guardiole, con una finestra e portoncino esterno semivetrato; costo di utilizzo della soluzione per ogni mese (esclusi gli arredi); dimensioni 5.000 x 2.400 mm con altezza pari a 2.400 mm 2 prefabbricati per 2 mesi *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad					4,00	52,59	210,36
8 N04008a	Autocarro a cassone fisso: con gru da 8.500 kg a caldo Trasporto a/r prefabbricati monoblocco				8,000	8,00		
	SOMMANO ora					8,00	102,03	816,24
	A RIPORTARE							10'779,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							10'779,56
9 SR5016	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile 2 bagni per 2 mesi *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad					4,00	132,92	531,68
10 SR5017a	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di Ø 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori Prospetto EST Prospetto SUD Prospetto OVEST Area stoccaggio materiali e prefabbricati da cantiere		22,50 12,50 21,00 20,00			22,50 12,50 21,00 20,00		
	SOMMANO m					76,00	1,31	99,56
11 SR5017b	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di Ø 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: costo di utilizzo mensile Vedi voce n° 10 [m 76.00]	2,00				152,00		
	SOMMANO m					152,00	0,59	89,68
12 SR5028d	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 493/96, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 270 x 430 mm (par.ug.=2*10)	20,00				20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	1,00	20,00
13 SR5035f	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs 493/96, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 700 mm (par.ug.=2*3)	6,00				6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	2,85	17,10
14	Estintore a polvere, omologato secondo le normative vigenti, con							
	A RIPORTARE							11'537,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							11'537,58
SR5091c	valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, costo di utilizzo mensile: da 6 kg, classe 34A-233BC (par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	2,04	8,16
15 SR5197b	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/7/2003 integrate con il DLgs 493/96; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm (par.ug.=2*1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	3,88	7,76
	OPERE EDILI (SpCat 2) DEMOLIZIONI (Cat 2)							
16 A25065a	Demolizione di rivestimenti in pietra naturale, per uno spessore massimo di 2 ÷ 3 cm, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: senza recupero di materiale							
	Prospetto EST 50% della superficie totale	0,50	21,50			1,300	13,98	
		0,50	7,00			3,800	13,30	
	Prospetto SUD 50% della superficie totale	0,50	8,70			5,100	22,19	
		0,50	2,70			1,300	1,76	
	Prosetto OVEST 50% della superficie totale	0,50	19,75			5,100	50,36	
	Prospetto OVEST scala 50% della superficie totale	0,50	8,00			1,500	6,00	
	SOMMANO mq					107,59	16,09	1'731,12
17 A25043	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Vedi voce n° 16 [mq 107.59]					107,59		
	SOMMANO mq					107,59	16,09	1'731,12
18 A25137	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli							
	Rivestimento	107,59				0,030	3,23	
	Intonaco	107,59				0,050	5,38	
	SOMMANO mc					8,61	77,25	665,12
19 A25130	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri							
	A RIPORTARE							15'680,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15'680,86
	di discarica Vedi voce n° 18 [mc 8.61]					8,61		
	SOMMANO mc					8,61	57,79	497,57
20 N.P. 001	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 24 giugno 2015) Vedi voce n° 19 [mc 8.61]				1,500	12,92		
	SOMMANO t					12,92	25,00	323,00
	RICOSTRUZIONI (Cat 3)							
21 A75008	Sbruffatura di murature spicconate o nuove, con malta fluida cementizia addizionata con antiritiro per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo Vedi voce n° 16 [mq 107.59]					107,59		
	SOMMANO mq					107,59	7,27	782,18
22 A75013a	Intonaco grezzo o rustico, formato dalla stesura di due mani di malta, applicate con predisposte guide e poste, tirato in superficie a fratazzo grezzo per la successiva stesura dello strato finale di intonaco (quest'ultimo non incluso nel prezzo); con malta cementizia Vedi voce n° 16 [mq 107.59]					107,59		
	SOMMANO mq					107,59	24,37	2'621,97
23 N.P. 002	Rivestimento in lastre di travertino di varie misure, spessore 2 cm, compresa la stuccatura dei giunti Vedi voce n° 16 [mq 107.59]					107,59		
	SOMMANO mq					107,59	155,50	16'730,24
24 B45250	Manutenzione di soglie e copertine in marmo mediante pulizia della superficie a vista e del gocciolatoio con l'ausilio di appositi strumenti manuali e/o elettrici, stuccatura e livellatura a spatola dei giunti e delle imperfezioni con resina poliesteri in pasta e carteggiatura finale VOCE PER ASSIMILAZIONE restante 50% facciate non oggetto di sostituzione lastre in marmo					107,59		
	SOMMANO mq					107,59	27,36	2'943,66
25 B45248a	Stipiti, architravi, anche con semplici modanature e coste rifilate o semplicemente smussate in blocchi di pietra di spessore superiore a 10 cm con le superfici a vista levigate, poste in opera con malta di cemento, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature, grappe in ferro zincato, mastici speciali, smussature semplici e tiri: travertino							
	A R I P O R T A R E							39'579,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39'579,48
	imbotti finestre	10,00	2,00	0,500	0,050	0,50		
	SOMMANO mc					0,50	1'946,75	973,38
26 B65086a	Pulitura di superfici intonacate, in pietra, in marmo o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: con acqua							
	Prospetto EST zoccolatura		21,50		1,300	27,95		
	facciata		7,00		3,800	26,60		
	Prospetto SUD zoccolatura *(lung.=(8,70+2,70))		11,40		1,300	14,82		
	facciata		8,70		3,800	33,06		
	Prospetto OVEST zoccolatura		19,75		1,300	25,68		
	facciata		19,75		3,800	75,05		
	Prospetto OVEST		8,00		1,500	12,00		
	SOMMANO mq					215,16	15,37	3'307,01
27 B65007	Trattamento idrorepellente di superfici lapidee porose quali intonaci, cotti, arenarie mediante impregnazione totale in più mani di prodotto a base di resine silossaniche in solvente, applicato a pennello, rullo o spruzzo							
	Vedi voce n° 26 [mq 215.16]					215,16		
	SOMMANO mq					215,16	14,76	3'175,76
28 A75006	Ripristino di frontalini in calcestruzzo mediante l'eliminazione di tutte le parti non aderenti o poco resistenti tramite battitura per liberare le armature ossidate, eliminazione totale di ruggine con sabbatura (da pagare a parte), spazzolatura dei ferri d'armatura e trattamento mediante l'applicazione di due mani di prodotto bicomponente a base cementizio-polimerica, quale inibitore di corrosione, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate; ripristino localizzato a spessore centimetrico di elementi di strutture in calcestruzzo degradato mediante applicazione a cazzuola e/o spatola americana di malta cementizia premiscelata tixotropica monocomponente fibrorinforzata con fibre di polivinilalcol o fibre sintetiche in poliacrilonitrile a presa e indurimento rapidi e a ritiro compensato conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla norma UNI 1504-3, di classe R4, resistenza a compressione fino a >=45 Mpa a 28 gg, resistenza a flessione >5,0 Mpa a 28 gg, modulo elastico >=20 Gpa a 28 gg; per uno spessore di 3 cm ed altezza dei frontalini di 25 cm, compresa rasatura della superficie a spessore millimetrico con malta di classe R3 o con la medesima malta							
	Prospetto EST 70% della lunghezza totale	0,70	21,75			15,23		
	Prospetto SUD 70% della lunghezza totale	0,70	9,70			6,79		
	Prospetto OVEST 70% della lunghezza totale	0,70	20,50			14,35		
	SOMMANO m					36,37	57,80	2'102,19
29 A75015c	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura: con colla di malta di calce e sabbia, rifinita alla spugna							
	Prospetto EST frontalino cornicione		21,75		0,200	4,35		
	Sotto cornicione		21,75		0,500	10,88		
	Prospetto SUD frontalino cornicione		9,70		0,200	1,94		
	Sotto cornicione		9,70		0,500	4,85		
	A R I P O R T A R E					22,02		49'137,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					22,02		49'137,82
	Prospetto OVEST frontalino cornicione Sotto cornicione		20,50 20,50		0,200 0,500	4,10 10,25		
	SOMMANO mq					36,37	20,82	757,22
30 B65006	Fondo riempitivo minerale ai silicati, per facciate, a norma DIN 18363 2.4.1, granulometria dell'inerte pari a 0,5 mm, applicato in una mano a pennello: bianco Vedi voce n° 29 [mq 36.37]					36,37		
	SOMMANO mq					36,37	8,23	299,33
31 B65027b	Pittura minerale ai silicati, per facciate e supporti minerali e organici, a norma DIN 18363 2.4.1. a base di sol di silice, puri pigmenti minerali inorganici, idrorepellente, traspirante, resistente ai raggi UV e agli agenti atmosferici con basso grado di ritenzione dello sporco, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata Vedi voce n° 29 [mq 36.37]					36,37		
	SOMMANO mq					36,37	17,81	647,75
	Parziale LAVORI A MISURA euro							50'842,12
	T O T A L E euro							50'842,12
	A R I P O R T A R E							



Lazio e Toscana

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
001	SICUREZZA	11'553,50
002	OPERE EDILI	39'288,62
	Totale SUPER CATEGORIE euro	50'842,12
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	RIPORTO		
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>		
M	LAVORI A MISURA euro	50'842,12	100,000
M:001	SICUREZZA euro	11'553,50	22,724
M:001.001	OPERE PROVVISORIALI euro	11'553,50	22,724
M:002	OPERE EDILI euro	39'288,62	77,276
M:002.002	DEMOLIZIONI euro	4'947,93	9,732
M:002.003	RICOSTRUZIONI euro	34'340,69	67,544
	TOTALE euro	50'842,12	100,000
	Roma, 25/01/2024		
	<p>Il Tecnico</p> <p>ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPER.LE DELLE REGIONI LAZIO E TOSCANA Via Appia Nuova, 1411 00178 ROMA CAPANNELLE P. IVA 00887091007</p>		
	A RIPORTARE		

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Lavori di rimozione marmo e rifacimento facciate a intonaco presso l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana "M. Aleandri" sede di Arezzo, Via Ugucione della Faggiuola s.n.c.

COMMITTENTE: Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana "M. Aleandri"

Roma, 25/01/2024

IL TECNICO
ISTITUTO ZOOPROFILATTICO
SPER.LE DELLE REGIONI
LAZIO E TOSCANA
Via Appia Nuova, 1411
00178 ROMA CAPANNELLE
P. IVA 00887091007

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	SICUREZZA (SpCat 1)							
	OPERE PROVVISORIALI (Cat 1)							
1 A15022a	<p>Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata da contabilizzarsi a parte; valutato a mq di proiezione verticale della facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni</p> <p>Prospetto EST Prospetto SUD Prospetto OVEST</p>							
	SOMMANO mq							
			22,50		6,000	135,00		
			12,50		6,000	75,00		
			21,00		6,000	126,00		
						336,00	13,26	4'455,36
2 A15022b	<p>Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata da contabilizzarsi a parte; valutato a mq di proiezione verticale della facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite</p> <p>Vedi voce n° 1 [mq 336.00]</p>							
	SOMMANO mq							
		1,00				336,00		
						336,00	3,81	1'280,16
3 A15022c	<p>Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro, delle partenze realizzate con pezzi speciali, dei castelletti di accesso al ponteggio o ai montacarichi e dei raddoppi necessari al superamento di balconi, aggetti, cornicioni e sviluppi angolari di facciata da contabilizzarsi a parte; valutato a mq di proiezione verticale della facciata: smontaggio a fine lavoro</p>							
	A RIPORTARE							5'735,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'735,52
	compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere Vedi voce n° 1 [mq 336.00]					336,00		
	SOMMANO mq					336,00	5,52	1'854,72
4 A15024a	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiEDE e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori							
	Prospetto EST	2,00	22,50	1,000		45,00		
	Prospetto SUD	2,00	12,50	1,000		25,00		
	Prospetto OVEST	2,00	21,00	1,000		42,00		
	SOMMANO mq					112,00	6,57	735,84
5 A15024b	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiEDE e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni)							
	Vedi voce n° 4 [mq 112.00]	1,00				112,00		
	SOMMANO mq					112,00	1,82	203,84
6 A15027	Rete in fibra sintetica, per la protezione delle impalcature edili in vista, posta in opera compreso lo smontaggio a fine lavori							
	Vedi voce n° 1 [mq 336.00]					336,00		
	SOMMANO mq					336,00	3,64	1'223,04
7 SR5013c	Prefabbricato monoblocco con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da 50 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio preverniciato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente: soluzione per mense, spogliatoi, guardiole, con una finestra e portoncino esterno semivetrato; costo di utilizzo della soluzione per ogni mese (esclusi gli arredi): dimensioni 5.000 x 2.400 mm con altezza pari a 2.400 mm							
	2 prefabbricati per 2 mesi *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad					4,00	52,59	210,36
8 N04008a	Autocarro a cassone fisso: con gru da 8.500 kg a caldo							
	Trasporto a/r prefabbricati monoblocco				8,000	8,00		
	SOMMANO ora					8,00	102,03	816,24
	A RIPORTARE							10'779,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							10'779,56
9 SR5016	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile 2 bagni per 2 mesi *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad					4,00	132,92	531,68
10 SR5017a	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di Ø 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori Prospetto EST Prospetto SUD Prospetto OVEST Area stoccaggio materiali e prefabbricati da cantiere		22,50 12,50 21,00 20,00			22,50 12,50 21,00 20,00		
	SOMMANO m					76,00	1,31	99,56
11 SR5017b	Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di Ø 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura: costo di utilizzo mensile Vedi voce n° 10 [m 76.00]	2,00				152,00		
	SOMMANO m					152,00	0,59	89,68
12 SR5028d	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs 493/96, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 270 x 430 mm (par.ug.=2*10)	20,00				20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	1,00	20,00
13 SR5035f	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs 493/96, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 700 mm (par.ug.=2*3)	6,00				6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	2,85	17,10
14	Estintore a polvere, omologato secondo le normative vigenti, con							
	A RIPORTARE							11'537,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							11'537,58
SR5091c	valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, costo di utilizzo mensile: da 6 kg, classe 34A-233BC (par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	2,04	8,16
15 SR5197b	Cassetta in ABS completa di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 15/7/2003 integrate con il DLgs 493/96; da valutarsi come costo di utilizzo mensile del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi: dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm (par.ug.=2*1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	3,88	7,76
	OPERE EDILI (SpCat 2) DEMOLIZIONI (Cat 2)							
16 A25065a	Demolizione di rivestimenti in pietra naturale, per uno spessore massimo di 2 ÷ 3 cm, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: senza recupero di materiale Prospetto EST 50% della zoccolatura	0,50	21,50		1,300	13,98		
			7,00		3,800	26,60		
	Prospetto SUD 50% della zoccolatura *(lung.=(8,70+2,70))	0,50	11,40		1,300	7,41		
			8,70		3,800	33,06		
	Prosetto OVEST 50% della zoccolatura	0,50	19,75		1,300	12,84		
			19,75		3,800	75,05		
	Prospetto OVEST scala 50% della superficie totale	0,50	8,00		1,500	6,00		
	SOMMANO mq					174,94	16,09	2'814,78
17 A25043	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Vedi voce n° 16 [mq 174.94]					174,94		
	SOMMANO mq					174,94	16,09	2'814,78
18 A25137	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli Rivestimento	174,94			0,030	5,25		
	Intonaco	174,94			0,050	8,75		
	SOMMANO mc					14,00	77,25	1'081,50
19 A25130	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi							
	A RIPORTARE							18'264,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							18'264,56
	carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di scarica Vedi voce n° 18 [mc 14.00]					14,00		
	SOMMANO mc					14,00	57,79	809,06
20 N.P. 001	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 24 giugno 2015) Vedi voce n° 19 [mc 14.00]				1,500	21,00		
	SOMMANO t					21,00	25,00	525,00
	RICOSTRUZIONI (Cat 3)							
21 A75008	Sbruffatura di murature spicconate o nuove, con malta fluida cementizia addizionata con antiritiro per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo Vedi voce n° 16 [mq 174.94]					174,94		
	SOMMANO mq					174,94	7,27	1'271,81
22 A75012b	Armatura di intonaci e rivestimenti plastici mediante applicazione di rete in fibra di vetro: peso 140 g/mq Vedi voce n° 21 [mq 174.94]					174,94		
	SOMMANO mq					174,94	8,54	1'493,99
23 A75013a	Intonaco grezzo o rustico, formato dalla stesura di due mani di malta, applicate con predisposte guide e poste, tirato in superficie a fratazzo grezzo per la successiva stesura dello strato finale di intonaco (quest'ultimo non incluso nel prezzo); con malta cementizia Vedi voce n° 16 [mq 174.94]					174,94		
	SOMMANO mq					174,94	24,37	4'263,29
24 A75015b	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura: con colla di malta di calce e sabbia, rifinita alla spugna Prospetto EST facciata Prospetto SUD facciata Prospetto OVEST facciata		7,00 8,70 19,75		3,800 3,800 3,800	26,60 33,06 75,05		
	SOMMANO mq					134,71	12,95	1'744,49
25 N.P. 002	Rivestimento in lastre di travertino di varie misure, spessore 2 cm, compresa la stuccatura dei giunti Prospetto EST 50% della zoccolatura Prospetto SUD 50% della zoccolatura *(lung.=(8,70+2,70)) Prospetto OVEST 50% della zoccolatura	0,50 0,50 0,50	21,50 11,40 19,75		1,300 1,300 1,300	13,98 7,41 12,84		
	A RIPORTARE					34,23		28'372,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					34,23		28'372,20
	Prospetto OVEST scala 50% della superficie totale	0,50	8,00		1,500	6,00		
	SOMMANO mq					40,23	155,50	6'255,77
26 B45250	Manutenzione di soglie e copertine in marmo mediante pulizia della superficie a vista e del gocciolatoio con l'ausilio di appositi strumenti manuali e/o elettrici, stuccatura e livellatura a spatola dei giunti e delle imperfezioni con resina poliesteri in pasta e carteggiatura finale VOCE PER ASSIMILAZIONE restante 50% zoccolatura in marmo non oggetto di sostituzione					40,23		
	SOMMANO mq					40,23	27,36	1'100,69
27 B45248a	Stipiti, architravi, anche con semplici modanature e coste rifilate o semplicemente smussate in blocchi di pietra di spessore superiore a 10 cm con le superfici a vista levigate, poste in opera con malta di cemento, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature, grappe in ferro zincato, mastici speciali, smussature semplici e tiri: travertino imbotti finestre	10,00	2,00	0,500	0,050	0,50		
	SOMMANO mc					0,50	1'946,75	973,38
28 B65086a	Pulitura di superfici intonacate, in pietra, in marmo o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: con acqua Prospetto EST zoccolatura Prospetto SUD zoccolatura *(lung.=(8,70+2,70)) Prospetto OVEST zoccolatura Prospetto OVEST scala		21,50 11,40 19,75 8,00		1,300 1,300 1,300 1,500	27,95 14,82 25,68 12,00		
	SOMMANO mq					80,45	15,37	1'236,52
29 B65007	Trattamento idrorepellente di superfici lapidee porose quali intonaci, cotti, arenarie mediante impregnazione totale in più mani di prodotto a base di resine silossaniche in solvente, applicato a pennello, rullo o spruzzo Vedi voce n° 28 [mq 80.45]					80,45		
	SOMMANO mq					80,45	14,76	1'187,44
30 A75006	Ripristino di frontalini in calcestruzzo mediante l'eliminazione di tutte le parti non aderenti o poco resistenti tramite battitura per liberare le armature ossidate, eliminazione totale di ruggine con sabbatura (da pagare a parte), spazzolatura dei ferri d'armatura e trattamento mediante l'applicazione di due mani di prodotto bicomponente a base cementizio-polimerica, quale inibitore di corrosione, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate; ripristino localizzato a spessore centimetrico di elementi di strutture in calcestruzzo degradato mediante applicazione a cazzuola e/o spatola americana di malta cementizia premiscelata tixotropica monocomponente fibrorinforzata con fibre di polivinalcool o fibre sintetiche in poliaccrilonitrile a presa e indurimento rapidi e a ritiro compensato conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla norma UNI 1504-3, di classe R4, resistenza a compressione fino a >=45							
	A R I P O R T A R E							39'126,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							39'126,00
	Mpa a 28 gg, resistenza a flessione >5,0 Mpa a 28 gg, modulo elastico >=20 Gpa a 28 gg; per uno spessore di 3 cm ed altezza dei frontalini di 25 cm, compresa rasatura della superficie a spessore millimetrico con malta di classe R3 o con la medesima malta Prospetto EST 70% della lunghezza totale Prospetto SUD 70% della lunghezza totale Prospetto OVEST 70% della lunghezza totale	0,70 0,70 0,70	21,75 9,70 20,50			15,23 6,79 14,35		
	SOMMANO m					36,37	57,80	2'102,19
31 A75015c	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura: a stucco romano (malta di calce e polvere di marmo), rifinito alla lama o alla spugna Prospetto EST frontalino cornicione Sotto cornicione Prospetto SUD frontalino cornicione Sotto cornicione Prospetto OVEST frontalino cornicione Sotto cornicione		21,75 21,75 9,70 9,70 20,50 20,50		0,200 0,500 0,200 0,500 0,200 0,500	4,35 10,88 1,94 4,85 4,10 10,25		
	SOMMANO mq					36,37	20,82	757,22
32 B65006	Fondo riempitivo minerale ai silicati, per facciate, a norma DIN 18363 2.4.1, granulometria dell'inerte pari a 0,5 mm, applicato in una mano a pennello: bianco Vedi voce n° 24 [mq 134.71] Vedi voce n° 31 [mq 36.37]					134,71 36,37		
	SOMMANO mq					171,08	8,23	1'407,99
33 B65027b	Pittura minerale ai silicati, per facciate e supporti minerali e organici, a norma DIN 18363 2.4.1. a base di sol di silice, puri pigmenti minerali inorganici, idrorepellente, traspirante, resistente ai raggi UV e agli agenti atmosferici con basso grado di ritenzione dello sporco, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: colorata Vedi voce n° 32 [mq 171.08]					171,08		
	SOMMANO mq					171,08	17,81	3'046,93
	Parziale LAVORI A MISURA euro							46'440,33
	TOTALE euro							46'440,33
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
002	SICUREZZA	11'553,50
	OPERE EDILI	34'886,83
	Totale SUPER CATEGORIE euro	46'440,33
	A RIPORTARE	



Lazio e Toscana

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
	RIPORTO		
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>		
M	LAVORI A MISURA euro	46'440,33	100,000
M:001	SICUREZZA euro	11'553,50	24,878
M:001.001	OPERE PROVVISORIALI euro	11'553,50	24,878
M:002	OPERE EDILI euro	34'886,83	75,122
M:002.002	DEMOLIZIONI euro	8'045,12	17,324
M:002.003	RICOSTRUZIONI euro	26'841,71	57,798
	TOTALE euro	46'440,33	100,000
	Roma, 25/01/2024		
	Il Tecnico ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPER.LE DELLE REGIONI LAZIO E TOSCANA Via Appia Nuova, 1411 00178 ROMA CAPANNELLE P.IVA 00887091007		
	A RIPORTARE		



CQOP SOA
CENTRO QUALITÀ OPERE PUBBLICHE



**SPETT.LE ISTITUTO
ZOOFILATTICO SPERIMENTALE
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M.
ALEANDRI**

OGGETTO: richiesta offerta a ribasso, rispetto all'importo desunto dal computo metrico quantitativo ed estimativo, per i lavori di messa in sicurezza e ripristino parziale dei marmi posti su parte di facciata e gli imbotti su porte e finestre nella sezione di Arezzo dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana.

Il sottoscritto STEFANO BIAGIOLI nato il 21/04/1962 ad ALBANO LAZIALE (RM) in qualità di AMMINISTRATORE UNICO LEGALE RAPPRESENTANTE SOCIO DI MAGGIORANZA E DIRETTORE TECNICO dell'impresa BIAGIOLI SRL con sede legale in ARICCIA (RM) VIA CANCELLIERA 63 00072 con sede amministrativa in ALBANO LAZIALE (RM) VICOLO DELLA MADDALENA 22/A 00041 con Codice Fiscale e Partita Iva n 03935741003
Tel e fax 069344488 email:biagiolisrl@tin.it - pec:biagiolisrl@pec.it

DICHIARA

di offrire il seguente ribasso percentuale sull'importo delle lavorazioni e forniture desunto dal computo metrico quantitativo ed estimativo al netto degli oneri per la sicurezza, del 7,90% (dicomi setteviregolantapercento/00)

Ariccìa, 16/02/2024

BIAGIOLI SRL
L'Amministratore Unico
Stefano Biagioli


BIAGIOLI S.R.L.
L'Amministratore Unico



Spett.le
Istituto Zooprofilattico Sperimentale del
Lazio e della Toscana M. Aleandri
Via Appia Nuova 1411
00178 Roma

OFFERTA ECONOMICA

Oggetto: Lavori di revisione e ripristino facciate in marmo presso l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana "M.Aleandri" sede di Arezzo, Via Uguccione della Faggiuola s.n.c.

Il Sottoscritto Giulio Bellardinelli nato ad Albano Laziale (RM) il 11/02/1966 e residente in Ariccia (RM) Via Appia Antica n.30

nella qualità di

- AMMINISTRATORE UNICO,
- LEGALE RAPPRESENTANTE,

autorizzato a rappresentare legalmente l'Impresa F.G. Global Service srl, P.I. 08455251002 Codice Fiscale 08455251002 con sede legale in Albano Laziale (RM) via dei bolognesi n.5 CAP 00041 telefono 06/87729096 e-mail: f.g.globalservice@gmail.com PEC: f.g.globalservice@pec.it

ai fini della partecipazione alla presente procedura:

DICHIARA

- Di offrire il seguente ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara:
8,10 % (otto-virgola-dieci-per-cento)
- Di aver valutato le circostanze che hanno portato alla determinazione del prezzo ed alle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione dei lavori;
- Di considerare i prezzi medesimi, nel loro complesso congrui e remunerativi e tali, da consentire la propria offerta e che nel formulare l'offerta, si è tenuto conto degli oneri previsti per la sicurezza;
- Che in caso di aggiudicazione si riserva di subappaltare opere recanti nella categoria prevalente o diverse dalla prevalente, ad esclusione delle opere maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa, sempre nei limiti e rispetto delle normative vigenti e ss.mm.ii.

Albano Laziale, Li 20/02/2024

L'AMMINISTRATORE UNICO

Timbro e firma

F.G. GLOBAL SERVICE S.r.l.
Via Bolognesi, 5 - Albano L.
Partita IVA 08455251002

Allegati:

- a) Fotocopia di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.



Edil S&P Roma S.r.l.

Sistema Certificato
SA 6000:2014



Sistema Certificato
UNI ISO 9001:2015



Sistema Certificato
UNI ISO 14001:2015



Sistema Certificato
UNI ISO 45001:2018



CQOP SOA
CENSO DI ROMA



Spett.le

Istituto Zooprofilattico Sperimentale
del Lazio e della Toscana "M. Aleandri"
Via Appia Nuova n. 1411
Roma
p.e.c.: garedtp@pec.izslt.it

OGGETTO: Offerta a ribasso, rispetto all'importo desunto dal computo metrico quantitativo ed estimativo, per i lavori di messa in sicurezza e ripristino parziale dei marmi posti su parte di facciata e gli imbotti su porte e finestre nella sezione di Arezzo dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e delle Toscana.

Il sottoscritto Stefano Paolizzi nato a Roma il 16/07/1966 in qualità di Amministratore Unico della Società Edil S&P Roma s.r.l. con sede in Roma Via Luigi Magrini n. 10 00146 Roma tel 0655300100 fax 0655307361 mail amm.edilsproma@yahoo.com p.e.c. edilspromasrl@legalmail.it, in riferimento ai lavori indicati in oggetto aventi un importo totale pari ad € 50.842,12 + iva di cui € 11.553,50 + iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,

OFFRE

un ribasso percentuale del 10,120% (diecivirgolacentovepercento) sull'importo soggetto a ribasso.

Allegati alla presente:

- computo metrico quantitativo ed estimativo di gara

Distinti saluti

Roma, 16/02/2024

EDIL S & P Roma S.r.l.
L'Amministratore